

厳選新規物件を一挙掲載!



売土地
稲沢市
稲葉

名鉄名古屋本線「国府宮」駅 徒歩約11分

生活便利な人気の
「国府宮」駅すぐ!

建築
条件
なし

1 限定
区画

50坪

2,280万円 (税込)

販売価格



稲沢西小学校

稲沢西中学校

① 稲沢市稲葉3丁目

学区 稲沢西小学校
稲沢西中学校

LIFE INFORMATION

- 名鉄名古屋本線「国府宮」駅 約680m(徒歩約11分)
- 柘植保育園 約450m(徒歩約7分)
- 稲沢市立稲沢西小学校 約650m(徒歩約8分)
- 稲沢市立稲沢西中学校 約650m(徒歩約8分)
- 稲沢市役所 約1,400m(徒歩約18分)
- 稲沢稲葉郵便局 約550m(徒歩約7分)
- JA愛知稲葉西町支店 約500m(徒歩約7分)
- 愛知銀行稲沢支店 約550m(徒歩約7分)
- 愛知文教女子短期大学 約700m(徒歩約9分)
- 生鮮館やまひこ南大通店 約500m(徒歩約7分)
- ゲンキー稲沢店 約1,200m(徒歩約15分)
- ケーズデンキ稲沢店 約1,200m(徒歩約15分)

◀周辺マップはコチラ!
左記QRコードを読み取ると
土地周辺をご覧いただけます!

【物件概要】●所在地/愛知県稲沢市稲葉3丁目●交通/名鉄名古屋本線「国府宮」駅徒歩約11分●権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/近隣商業地域●土地面積/165.29㎡(50.00坪)●建ぺい率/80%●容積率/200%●法令/準防火地域●引渡条件/相談●現況/更地●接道状況/南側●公道幅員約6.5mに間口約10.8m接道●設備/電気:中部電力・水道:公営・ガス:都市ガス・排水:公共下水●備考/都市計画道路予定有り●取引形態/仲介

稲沢市内 売土地 全12区画

② 稲沢市日下部東町2丁目

480万円 37.81坪

学区 / 大里西小学校・大里中学校

●愛知県稲沢市日下部東町2丁目●JR東海道本線「清洲」駅徒歩約6分●土地/125.00㎡●宅地●調整区域●法22条●建60%●容200%●引渡/相談・現況渡し●仲介

⑥ 稲沢市緑町4丁目

1,990万円 59.59坪

学区 / 大塚小学校・大里中学校

●愛知県稲沢市緑町4丁目●名鉄本線「奥田」駅徒歩約15分●土地/197.00㎡●宅地●市街化区域●第1種住居地域・法22条●建60%●容200%●仲介

⑩ 稲沢市北島町千野地

2,600万円 60.10坪

学区 / 大塚小学校・大里中学校

●愛知県稲沢市北島町千野地●名鉄本線「奥田」駅徒歩約19分・「大里」駅徒歩約29分●土地/198.68㎡●宅地●市街化区域●第1種住居地域・緑町地区計画・法22条●建60%●容200%●引渡/相談●仲介

③ 稲沢市国府宮3丁目

1,980万円 40.55坪

学区 / 稲沢東小学校・稲沢中学校

●愛知県稲沢市国府宮3丁目●名鉄本線「国府宮」駅徒歩約8分●土地/134.04㎡●宅地●市街化区域●第2種中高層住居専用地域・法22条●建60%●容200%●引渡/更地渡し●仲介

⑦ 稲沢市稲葉1丁目

2,070万円 51.77坪

学区 / 稲沢北小学校・稲沢西中学校

●愛知県稲沢市稲葉1丁目●名鉄本線「国府宮」駅徒歩約20分●土地/171.17㎡●畑●市街化区域●第1種中高層住居専用地域・法22条●建60%●容200%●備考/都市ガス接続可能●仲介

⑪ 稲沢市松下2丁目

2,980万円 1号地 52.82坪

学区 / 高御堂小学校・稲沢中学校

●愛知県稲沢市松下2丁目●名鉄本線「国府宮」駅徒歩約8分●土地/1号地174.62㎡●畑●市街化区域●第1種住居地域・法22条●建60%●容200%●引渡/即時・現況渡し●備考/農地法5条・埋蔵文化財包蔵地内●仲介

④ 稲沢市国府宮4丁目

1,980万円 46.28坪

学区 / 稲沢東小学校・稲沢中学校

●愛知県稲沢市国府宮4丁目●名鉄本線「国府宮」駅徒歩約11分●土地/153.00㎡●畑●市街化区域●第1種中高層住居専用地域・法22条●建60%●容200%●引渡/更地渡し●仲介

⑧ 稲沢市大塚北1丁目

2,080万円 50.21坪

学区 / 大塚小学校・稲沢西中学校

●愛知県稲沢市大塚北1丁目●名鉄本線「国府宮」駅徒歩約15分●土地/166.00㎡●畑●市街化区域●第1種中高層住居専用地域・法22条●建60%●容200%●引渡/相談●備考/農地法届出要●仲介

⑫ ⑬ 稲沢市松下2丁目

3,075万円 A区画 60.35坪

3,075万円 B区画 60.34坪

学区 / 高御堂小学校・稲沢中学校

●愛知県稲沢市高御堂2丁目●名鉄本線「国府宮」駅徒歩約7分●A区画199.51㎡・B区画199.50㎡●畑●市街化区域●第1種住居地域●建60%●容200%●引渡/売主にて更地渡し●備考/埋蔵文化財包蔵地内●仲介

⑤ 稲沢市駅前4丁目

1,980万円 44.77坪

学区 / 小生小学校・稲沢中学校

●愛知県稲沢市駅前4丁目●JR東海道本線「稲沢」駅徒歩約7分●土地/148.00㎡●市街化区域●第1種住居地域・法22条●建60%●容200%●引渡/相談●仲介

⑨ 稲沢市高御堂2丁目

2,424万円 51.12坪

学区 / 高御堂小学校・稲沢中学校

●愛知県稲沢市高御堂2丁目●名鉄本線「国府宮」駅徒歩約8分●土地/169.00㎡●畑●市街化区域●準住居地域●建60%●容200%●引渡/相談●更地渡し●備考/農地法5条・埋蔵文化財包蔵地内●仲介

新築戸建

⑭ 一宮市大和町妙興寺字八町

2,380万円~ 61,518円~ (例)月々の返済額

学区 / 大和東小学校
大和中学校

4LDK

●愛知県一宮市大和町妙興寺字八町●名鉄名古屋本線「妙興寺」駅徒歩約2分●土地/199.98㎡~276.78㎡●延床面積/112.35㎡~115.52㎡●宅地●市街化区域●工業地域●木造2階建●建60%●容200%●築/2021年4月完成予定●接道/南側幅員4.34~4.35m公道に接面●仲介



その他、稲沢市内の新築物件
多数ご用意しております!

中古戸建

⑮ 稲沢市高御堂2丁目

2,700万円 69,790円 (例)月々の返済額

学区 / 高御堂小学校・稲沢中学校

1F 4DK



●稲沢市高御堂2丁目●名鉄名古屋本線「国府宮」駅徒歩約7分●土地/252.63㎡●延床面積/118.41㎡●宅地●築/昭和57年11月●市街化区域●準住居地域●木造2階建●建60%●容200%●北西側幅員4.0m公道に接面6.1m・北側幅員18.0m公道に接面6.4m●現状/空家●仲介

※上記返済例は地方住宅ローン(頭金0円)で借入、変動金利0.475%(金利優遇35年返済をご利用の場合)ボーナス払い無しの計算をしております。金利は融資条件により変わる場合がございます。